

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ЗАВЕТ * РАЗГРАДСКА ОБЛАСТ

ПРОТОКОЛ

№ 33

Днес 11.03.2010 година от 16.00 часа в заседателната зала на Община гр.Завет на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се проведе заседание на Общинския съвет гр.Завет. На заседанието присъстват всички 17 общински съветници.

Освен общинските съветници в заседанието взеха участие: Ахтер Сюлейманов Велиев – Кмет на Община, Зюлфие Алиосман Исмаил – зам.-кмет на Община, Динчер Османов Къров – кмет с.Брестовене, Бехчет Хадживели – кмет с.Острово, Гюнер Юдаи – кмет с.Веселец, Зелиха Юмер Руфад – кмет с.Прелез, Фатме Хавенгели – гл.специалист „ОС” , Мехмед Мюрсял – управител на ОП”Воден -2009”, Ценка Дончена – ст.счетоводител на ОП”Воден-2009”.

Участие в заседанието взе и представителят на Областния управител на област с административен център Разград г-жа Невин Скендер – юрист при Областна администрация гр.Разград.

Председателят на Общинския съвет г-н Мехмед Хасан предложи заседанието да протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Отчет за дейността на Общинско предприятие”Воден-2009” гр.Завет през 2009г. и план за развитие през 2010г.

Докл.: Мехмед Мюрсял - управител

2. ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.

ОТНОСНО:

2.1. Издаване на запис на заповед от Община Завет в полза на ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”, обезпечаваша авансово плащане по Договор № 17/ 322/ 00025 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за проект „Благоустрояване на централна градска част, гр.Завет, област Разград” , сключен между община Завет и ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

2.2. Издаване на запис на заповед от Община Завет в полза на ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”, обезпечаваша авансово плащане по Договор № 17/ 322/ 000233 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за проект „Благоустрояване на централна част – кв.20 и част от кв.13 по плана на с. Брестовене, община Завет, област Разград и благоустрояване на част от кв.39 по плана на с. Острово, община Завет, област Разград” , сключен между община Завет и ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

2.3. Предложение за частично изменение на кв.69 от ПУП на с.Острово.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

2.4. Удължаване срока на договора за наем на Сладкарница в СОУ „Св.Св.Кирил и Методий” гр.Завет.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

2.5. Продажба на имот – частна общинска собственост.

Докл.:А.Велиев – Кмет на Община

2.6. Предоставяне на еднократни парични помощи.

3.Разни.

С последвалото гласуване със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/** Общинският съвет гр.Завет прие така направеното предложение за дневен ред на настоящето заседание.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

1.Отчет за дейността на Общинско предприятие”Воден-2009” гр.Завет през 2009г. и план за развитие през 2010г.

Докл.: Мехмед Мюрсял – управител

Предвид това, че отчета за 2009г. и плана за 2010г. бяха разгледани на заседание на постоянните комисии, изказвания по тях не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №233:

С Решение №160 на Общинския съвет гр.Завет по Протокол № 21/29.04.2009г. е създадено ОП „Воден-2009” Завет.

Регистрацията по БУЛСТАТ е направена през месец май 2009г. Предприятието започва дейността си по сметопочистване, сметосъбиране и сметоизвозване на 03.06.2009г.

В организационно-управленческата структура на ОП „Воден-2009” Завет е утвърдена численост на персова – 9 бройки. Назначени са 9 човека, в т.ч. по длъжностни наименования:

1. Управител - считано от 25.05.2009г.
2. Старши счетоводител – считано от 03.06.2009г.
3. Шофьори – считано от 03.06.2009г. – 2 бр.
4. Събирачи смет – считано от 03.06.2009г. – 3 бр.
5. Охрана – считано от 10.06.2009. – 2 бр.

Общинското предприятие е специализирано звено на общината за управление на общинско имущество, за задоволяване на потребностите на населението и за осигуряване изпълнението на общински дейности, финансирани от общинския бюджет.

ОП„Воден-2009” Завет извършва сметопочистване, сметосъбиране и сметоизвозване в 7 /седем/ населени места в община Завет, както следва : гр.Завет, с.Острово, с.Брестовене, с.Веселец, с.Прелез, с.Сушево и с.Ив.Шишманово. Обемът на извършената работа се отчита с протоколи, които се подписват от представители на кметствата, а за гр.Завет от представител на общината.

Сметосъбиращи съдове, които се използват са:

1. Специализиран контейнер за битови отпадъци тип „Бобър” – 1.1 м3
2. Кофи тип „Мева” – 0.11 м3

Честота на сметоизвозването е съгласно Заповед № 388/29.10.2008г. на Кмета на Община Завет и график на управителя на ОП„Воден-2009” Завет, както следва:

1. В гр.Завет – 3 /три/ пъти месечно;
2. В с.Острово – 2 /два/ пъти месечно;
3. В с.Брестовене -2 /два/ пъти месечно;
4. В с.Веселец - 2 / два/ пъти месечно;
5. В с.Прелез - 2 / два/ пъти месечно;
6. В с.Сушево - 2 / два/ пъти месечно;
7. В с.Иван Шишманово - 2 / два/ пъти месечно;

Наличните контейнери и кофи по населени места в община Завет са, както следва:

№ по ред	Населено място	Контейнер тип „Бобър”	Кофа тип „Мева”
1	Завет	122	612
2	Рестовене	82	40
3	Острово	72	25
4	Веселец	34	10
5	Прелез	34	10
6	Сушево	24	10
7	Иван Шишманово	13	25
	Общо за общината:	381	732

Приходите от такса „Битови отпадъци” за периода 01.06.2009г. – 31.12.2009г. са 57 180 лв.
Разходите на ОП „Воден-2009” Завет през изминалата година възлизат на **45 600 лв.**, по месеци, както следва:

1. м. Юни 2009г – 4024 лв;
2. м. Юли 2009г. – 6268 лв;
3. м. Август 2009г. – 5520 лв;
4. м. Септември 2009г. – 5748 лв;
5. м. Октомври 2009г. – 6543 лв;
6. м. Ноември 2009г. – 6073 лв;
7. м. Декември 2009г. – 11 484 лв;

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.2, чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 и чл.15 от Правилника за дейността на Общинско предприятие „Воден-2009” гр.Завет във връзка с Решение №219, прието по Протокол № 31/ 22.12.2009г. от заседание на ОбС –Завет, Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, **против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/** от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Приема Отчет за изпълнението на план- сметката за приходите и разходите на Общинско предприятие „Воден 2009” гр.Завет за 2009г., както следва:

I.ПРИХОДИ

Наименование на параграфа	Параграф	Годишен план	Отчет
Приходи от бюджета /Вътрешни трансфери/	6109	96850	45660
ВСИЧКО ПРИХОДИ		96850	45660

II. РАЗХОДИ

Наименование на параграфа	№ на параграфа	Бюджет 2009г. ПЛАН	ОТЧЕТ 623 Чистота
Запл.по ТП и СП	0100	32913	20625
Други възнагр. и плащания	0200	900	
Зад.осиг.вноски от работодателя	0500	3537	3537
В т.ч. ДОО	0551	2295	2295
ЗОВ	0560	933	933
Вноски за ДЗПО	0580	309	309
издръжка в т.ч.:	1000	52130	21498
- постелен инвентар и облекло	1013	1080	1080
- мателиали	1015	20000	6418
- вода, горива и енергия	1016	15000	13828
- разходи за външни услуги	1020	10000	172
- командировки в страната	1050	1000	
- разходи за застраховки	1062	4000	
- др. разходи за СБКО	1091	1050	
- др. неклассифицирани в др.параграфи и подпараграфи	1098	0	
Резерв за неопр. неотл. плащания	9700	7370	
ВСИЧКО:	9999	96850	45660

2. Приема план-сметката за приходите и разходите на Общинско предприятие „Воден 2009” гр.Завет за 2010г., както следва:

I.ПРИХОДИ

Наименование на параграфа	Параграф	Годишен план
Приходи от бюджета /Вътрешни трансфери/	6109	182 540
ВСИЧКО ПРИХОДИ		182 540

II. РАЗХОДИ

Наименование на параграфа	№ на параграфа	Годишен план
Дейност „Чистота” 623		
Заплати на персонала , нает по ТП и СП	01-00	45 000

Заплати на персонала , нает по ТП	01-01	45 000
Зад осиг.вноски от работодателя	05-00	9 500
Осигурит.вноски от работодател за ДОО	05-51	6 000
Здравно осигур.вноски от работодател	05-60	2 200
Вноски за ДЗПО	05-80	1 300
Издръжка	10-00	105 540
- постелен инвентар и облекло	10-13	2 000
- мателиали	10-15	10 000
- вода, горива и енергия	10-16	42 000
- разходи за външни услуги	10-20	50 190
- др. разходи за СБКО	10-91	1 350
ВСИЧКО РАЗХОДИ:		160 040
Придобиване на ДМА	52-00	22 500
ВСИЧКО ЗА ДЕЙНОСТТА:	99-99	182 540

Средствата по §52-00 са предвидени за закупуване на контейнери тип „Бобър” – 1.1 м3.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ПО ВТОРА ТОЧКА
ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.
ОТНОСНО:

2.1. Издаване на запис на заповед от Община Завет в полза на ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”, обезпечаваща авансово плащане по Договор № 17/ 322/ 00025 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за проект „Благоустрояване на централна градска част, гр.Завет, област Разград”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №234:

Във връзка с промените в Наредба 24 от 29 юли за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка "ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА" ОТ ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ ЗА ПЕРИОДА 2007 - 2013 Г., изм. ДВ. бр.11 от 9 Февруари 2010г., общини които имат сключени договори по Мярка 322 и са подали заявка за авансово плащане в размер на 20% от одобрената финансова помощ по проекта, съгласно § 22 от Преходните и заключителни разпоредби от Наредбата за изменение и допълнение на Наредба №24 от 29.07.2008 г., за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” имат възможност в срок от 45 дни от влизане в сила на промените в наредбата да подадат коригираща заявка за авансово плащане, където размера на авансовото плащане да бъде увеличен до 50% от стойността на одобрената финансова помощ по проекта.

Коригиращата заявка за авансово плащане трябва да бъде придружена със Запис на заповед, издадена от кмета на общината в полза на РА в размер на 110 % от стойността на авансовото плащане, и решение на общинския съвет за одобряване на запис на заповед. Необходимо е отмяна на предишното решение на Общински съвет гр.Завет за встъпване в дълг.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 22 от Преходните и заключителни разпоредби от Наредбата за изменение и допълнение на Наредба №24 от 29.07.2008 г., за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г., чл.56, параграф 2 на Регламент (ЕО) №1974/2006 на Комисията и договор за отпускане на финансова помощ №17/322/00025 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за Проект „Благоустройство на централна градска част, гр.Завет, област Разград”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Цар Борис” III №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Калина Иванова Илиева,

Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, **против–0/нула/**, **въздържали се–0 /нула/** от проведено, съгласно **чл.27, ал. 5** от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Завет Ахтер Сюлейманов Велиев да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция **в размер на 516 061.70лв.**(петстотин и шестнадесет хиляди шестдесет и един лв. и 0.70ст.) за обезпечаване на 110% от авансовото плащане по договор за отпускане на финансова помощ №17/322/00025 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за Проект „Благоустройство на централна градска част, гр.Завет, област Разград”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

2. Отменя свое Решение № 217 по Протокол № 31./ 22.12.2009г. за встъпване в дълг на община Завет по договор за отпускане на финансова помощ №17/322/00025 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за

Проект „Благоустрояване на централна градска част, гр.Завет, област Разград”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

3. Възлага на кмета на Община Завет да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по Договор №17/322/00025 от 23.10.2009г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

Настоящото решение е прието на заседание на Общинския съвет гр.Завет, проведено на 11.03.2010г., Протокол № 33, т.2.1 от дневния ред, при кворум от 17 общински съветници и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване – със 17/седемнадесет/ гласа „За”, „Против” – 0/нула/, „Въздържали се” – 0 /нула/ и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.2. Издаване на запис на заповед от Община Завет в полза на ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”, обезпечаваща авансово плащане по Договор № 17/ 322/ 000233 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за проект „Благоустрояване на централна част – кв.20 и част от кв.13 по плана на с. Брестовене, община Завет, област Разград и благоустрояване на част от кв.39 по плана на с. Острово, община Завет, област Разград”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие – Разплащателна агенция”.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №235:

Във връзка с промените в Наредба 24 от 29 юли за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка **„ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” ОТ ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ ЗА ПЕРИОДА 2007 - 2013 Г., изм. ДВ. бр.11 от 9 Февруари 2010г.**, общини които имат сключени договори по Мярка 322 и са подали заявка за авансово плащане в размер на 20% от одобрената финансова помощ по проекта, съгласно § 22 от Преходните и заключителни разпоредби от Наредбата за изменение и допълнение на Наредба №24 от 29.07.2008 г., за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” имат възможност в срок от 45 дни от влизане в сила на промените в наредбата да подадат коригираща заявка за авансово плащане, където размера на авансовото плащане да бъде увеличен до 50% от стойността на одобрената финансова помощ по проекта.

Коригиращата заявка за авансово плащане трябва да бъде придружена със Запис на заповед, издадена от кмета на общината в полза на РА в размер на 110 % от стойността на авансовото плащане, и решение на общинския съвет за одобряване на запис на заповед. Необходимо е отмяна на предишното решение на Общински съвет гр.Завет за встъпване в дълг.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 22 от Преходните и заключителни разпоредби от Наредбата за изменение и допълнение на Наредба №24 от 29.07.2008 г., за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г., чл.56, параграф 2 на Регламент (ЕО) №1974/2006 на Комисията и договор за отпускане на финансова помощ №17/322/00233 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за Проект „Благоустрояване на

централна част – кв.20 и част от кв.13 по плана на с.Брестовене, община Завет, област Разград и благоустрояване на част от кв.39 по плана на с.Острово, община Завет, област Разград”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Цар Борис” III №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Калина Иванова Илиева,

Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”** , **против–0/нула/**, **въздържали се–0 /нула/** от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Завет Ахтер Сюлейманов Велиев да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция в размер на **821 502.00 лв.**(осемстотин двадесет и една хиляди петстотин и два лева) за обезпечаване на 110% от авансовото плащане по договор за отпускане на финансова помощ №17/322/00233 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за Проект „**Благоустрояване на централна част – кв.20 и част от кв.13 по плана на с.Брестовене, община Завет, област Разград и благоустрояване на част от кв.39 по плана на с.Острово, община Завет, област Разград**”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

2. Отменя свое Решение № 218 по Протокол № 31./ 22.12.2009г. за встъпване в дълг на община Завет по договор за отпускане на финансова помощ №17/322/00233 от 23.10.2009г. по Мярка 322 „ОБНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА” за Проект „**Благоустрояване на централна част – кв.20 и част от кв.13 по плана на с.Брестовене, община Завет, област Разград и благоустрояване на част от кв.39 по плана на с.Острово, община Завет, област Разград**”, сключен между община Завет и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

3. Възлага на кмета на Община Завет да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по Договор №17/322/00233 от 23.10.2009г. и да ги представи пред ДФ„Земеделие” - Разплащателна агенция.

Настоящото решение е прието на заседание на Общинския съвет гр.Завет, проведено на 11.03.2010г., Протокол № 33, т.2.1 от дневния ред , при кворум от 17 общински съветници и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване – със 17/седемнадесет/ гласа „За”, „Против” – 0/нула/, „Въздържали се” – 0 /нула/ и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.3. Предложение за частично изменение на кв.69 от ПУП на с.Острово.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №236:

Квартал 69 по подробния устройствен план на с.Острово е в централната част на селото. Поземлен имот I е отреден за читалище, младежки клуб и озеленяване, а останалите имоти са отредени за индивидуално жилищно строителство.

В УПИ I са построени сгради: кметство, здравна служба, бивша млечна кухня, бивше ПРУ и масивна сграда „Складове”. По реда на ЗПСК са продадени следните сгради или обособени части от сгради:

- Обособена част от сграда „Бивша млечна кухня” със ЗП 32 м2, закупена от Бейти Бейтула Билял от с.Острово;

- Обособена част от Здравна служба със ЗП 69,1 м2, закупена от ЕТ „Д-р Шенол Салим – АПМП – ИП” с.Острово;

- Обособена част от Здравна служба със ЗП 51,1 м2, закупена от ЕТ „Мариана Прокопиева - ИПСП” гр.Разград;

- Сграда „Бивше ПРУ” със ЗП 96 м2, закупена от Шенол Салим Али от с.Острово.

По реда на чл.35, ал.1 от ЗОС са продадени следните сгради или обособени части от сгради:

- Обособена част от сграда „Бивша млечна кухня” със ЗП 19,72 м2, закупена от Бейти Бейтула Билял от с.Острово;

- Сграда „Складове” със ЗП 137 м2, закупена от Нерми Мехмед Билял от с.Острово.

Със заявление вх.№94Н-71-1/03.09.2009 год. е проявена инициатива от собствениците на закупените сгради да бъде изменен действащия ПУП на с.Острово и да се обособят отделни поземлени имоти за всяка от сградите. За целта е необходимо да бъде изменен УПИ I от кв.69 по плана на селото.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено гласуване**

РЕШИ:

1. Допуска процедура за изменение на действащия ПУП на с.Острово за част от квартал 69 съгласно приложения проект.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.4. Удължаване срока на договора за наем на Сладкарница в СОУ „Св.Св.Кирил и Методий” гр.Завет.

Докл.: А.Велиев –Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №237:

През март 2007 год. бе проведен явен търг за отдаване под наем на Сладкарница в СОУ „Св. Св. Кирил и Методий” гр.Завет и бе сключен договор със спечелилия търга ЕТ „АЙС 55 – КЕРИМ КЪОСЕОЛУ” гр.Завет. Срокът на договора е 3 години и изтича на 18.03.2010 год.

В деловодството на общината постъпи молба вх.№70-134-1/11.02.2010 год. от Керим Кязим Къосеолу, собственик на ЕТ „АЙС – 55 – КЕРИМ КЪОСЕОЛУ” гр.Завет, в която желае да бъде удължен срока до 5 години. До настоящия момент наемателят е бил коректен и е внасял в срок наемните вноски.

Съгласно акт за публична общинска собственост №28/13.03.2009 год. недвижим имот: Двуетажна масивна сграда “Училище” със ЗП 498 м², масивна сграда “Пристройка” със ЗП 74 м², масивна сграда “Парокотелно” със ЗП 100 м² и дворно място с площ 17 315 м² в гр.Завет, област Разград е публична общинска собственост, при граници и съседи : север – улица, изток – улица, юг – улица, запад – улица.

Съгласно чл.20, ал.5 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество след изтичане на срока на договора за наем, ако същият е по-малък от пет години, може да се сключи анекс към договора, за период до изтичане на допустимия петгодишен срок, след решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината или определен от него заместник- кмет.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.20, ал.5 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Завет с **16/шестнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	Не участва в гласуването
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА

15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	16

РЕШИ:

1. Да бъде удължен срока на Договор за наем рег.№52 от 17.05.2007 год. на Сладкарница в СОУ „Св. Св. Кирил и Методий” гр.Завет, сключен между Община Завет и ЕТ „АЙС – 55 – КЕРИМ КЪОСЕОЛУ” гр.Завет до 18.03.2012 год.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Г-н Мехмед Хасан Халил обясни своето неучастие в гласуването: Колеги, предвид това, че наемателят е брат на моята съпруга на основание чл.37 от ЗМСМА аз не участвах в гласуването на решението.

2.5. Продажба на имот – частна общинска собственост.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №238:

В центъра за обслужване на граждани в общинска администрация гр.Завет е подадено заявление с вх. №70-75-1/26.01.2010 год. от “Маклер - Комерс” ЕООД, гр.Търговище, представлявано от Иван Петров Йорданов за закупуване на имот, представляващ нива, в землището на с.Брестовене, област Разград, местност “Текнедже”.

“Маклер-Комерс” ЕООД, гр.Търговище е млекопреработвателно предприятие, находящо се в с.Брестовене, община Завет.

Взимайки мерки за предотвратяването на замърсяването на околната среда и най вече спазването на определени директиви, фирмата има нужда от терен за построяване на пречиствателна станция за отпадни води. Предложението на Кмета на община Завет за продажба на имота е мотив за разрешаването на един от проблемите в с.Брестовене – безразборното пускане на промишлените отпадни води във водоема, който се намира в близост до мандрата.

Настоящото предложение ще допринесе и за изпълнението на *Приоритет 2 – Повишаване конкурентно способността на общинската икономика, Специфична цел 2.1.* Подкрепа за развитие на малките и средни предприятия в областта на селското стопанство и преработвателната промишленост от Плана за развитие на Община Завет за периода 2007 – 2013 година.

Съгласно акт за частна общинска собственост №51/03.02.2010 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване – нива в землището на с.Брестовене, област Разград, местност ”Текнедже” е частна общинска собственост с площ 22,674 дка - III категория, при граници и съседи : север – имот с №057001, изток – имоти с №№057005, 117200, юг – имот с №057001, запад – имот с №057001

Данъчната оценка на имота, предмет на продажба е 3 833,00 лв.

С последните промени в ЗОС и Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Завет, продажба на имоти – частна

общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, като оценките се одобряват от Общинския съвет и не могат да бъдат по ниски от данъчните. Общинският съвет може да определи и по-висока оценка, освен ако в закон е установено друго. Началните цени при провеждането на трговете или конкурсите не могат да бъдат по-ниски от определените от общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.47, ал.1, т.1, чл.49, ал.1, чл.49^а, чл.104,т.4, чл.105 и чл.106 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинският съвет - Завет със 17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Приема експертната оценка, изготвена от “Неделчев консулт груп” ООД, гр.Разград, като дейностите по оценката са извършени от инж. Йорданка Цонева Петрова – лицензиран оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност №100100339/14.12.2009 год., издаден от Камарата на независимите оценители в България, на следния общински имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване – нива в землището на с.Брестовене, област Разград, местност “Текнедже”, с площ 22,674 дка - III категория, по АЧОС №51/03.02.2010 год. с експертна оценка 14 738,00 лв., без ДДС и данъчна оценка на имота в размер на 3 833,00 лв.

2. Да се проведе публично оповестен неприсъствен конкурс за продажба на общински имот с №057002 - земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване – нива в землището на с.Брестовене, област Разград, местност “Текнедже”, с площ 22,674 дка - III категория, по АЧОС №51/03.02.2010 год. при начална конкурсна цена 14 738,00 лв., без ДДС,.

3. Възлага на Кмета на община Завет да подготви и проведе конкурса и да сключи договор за покупко-продажба с класирания се кандидат.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14- дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.6. Предоставяне на еднократни парични помощи.

Докл.:М.Хасан – Председател ОбС

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №239:

При Кмета на Общината и в канцеларията на Общинския съвет са постъпили молби за предоставяне на еднократна парична помощ, както следва:

1. Молба с Вх.№ 94О-40-1/08.01.2010г. от Орлин Огнянов Савов от гр.Завет, Плиска № 27
2. Молба с Вх.№ 94.А-126-1/11.01.2010г. от Айхан Хюсю Юдаи от гр.Завет, „Орловска” № 16
3. Молба с Вх.№ 94.С-271-1/12.01.2010г. от Сабрие Али Мехмед от гр.Завет, ул.„Росица” №25.
4. Молба с Вх.№94.К-31-1/15.01.2010г. от Кадрия Радославова Асенова от гр.Завет, „Калето” №67.
5. Молба с Вх.№94.К-69-1/21.01.2010г. от Костадинка Пенева Цонева от гр.Завет, ул.„Искър” № 37
6. Молба с Вх.№94.С-342-1/26.01.2010г. от Севдалина Маринова Илиев от с.Брестовене, ул.„Н.Й.Вапцаров” № 95
7. Молба с Вх.№94.Х-127-1/28.01.2010г. от Гюлбенур Тюнчер Халил от с.Веселец, ул.„Средан гора” № 3
8. Молба с Вх.№180/02.02.2010г. от Айше Мустафа Раим от гр.Завет, ул. „Тракия”№44;
9. Молба с Вх.№94.И-143-1/18.02.2010г. от Ирина Владимировна Стоянова от гр.Завет, ул.„Иван Вазов” 14
10. Молба с Вх.№ 184/18.02.2010г. от Зекие Мехмедова Исмаилова от с.Острово, ул. „Хан Аспарух” №6;
11. Молба с Вх.№ 185/22.02.2010г. от Исмаил Хасан Шериф от гр.Завет, ул. „Калето” №69;
12. Молба с Вх.№186/23.02.2010г. от Ибраим Мехмед Нури от с.Острово, ул.„Лудогорие” № 48;
13. Молба с Вх.№187/24.02.2010г. от Адевие Мехмедова Камбурава от с.Брестовене, ул.„Вежен”2
14. Молба с Вх.№94.Ф-107-1/23.02.2010г. от Фикрет Тефик Исуф от с.Брестовене, ул. „Вежен” № 77

Болшинството от случаите се отнасят за здравословни проблеми на хората или техни близки. Молбите са разгледани на заседание на постоянната комисия „Здравеопазване и социални дейности” при Общинския съвет гр.Завет. Комисията излиза със **СТАНОВИЩЕ**: Да се отпусне еднократна парична помощ на лицата.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/

РЕШИ:

- 1) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50 /петдесет/ лева** на Орлин Огнянов Савов от гр.Завет за лечение.
- 2) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50 /петдесет/ лева** на Айхан Хюсю Юдаи от гр.Завет за подготовка на децата за детска градина.

- 3) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50/петдесет/** лева на Сабрие Али Мехмед от гр.Завет за лечение.
- 4) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **100 /сто/ /** лева на Севдалина Маринова Илиева от с.Брестовене за лечение.
- 5) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **100 /сто/** лева на Гюлбенур Тюнчер Халил от с.Веселец за покриване на част от разходите за направено секцио.
- 6) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50.00 /петдесет/** лева на Айше Мустафа Раим от гр.Завет за лечение на съпруга и.
- 7) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50.00 /петдесет/** лева на Ибраим Мехмед Нури от с.Острово за лечение.
- 8) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **100 /сто/** лева на Адевице Мехмедова Камбурава от с.Брестовене, за лечение
- 9) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50.00 /петдесет/** лева на Фикрет Тефик Исуф от с.Брестовене.
- 10) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **100 /сто/** лева на Зекие Мехмедова Исмаилова от с.Острово.
- 11) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **150/сто и петдесет/** лева на Исмаил Хасан Шериф от гр.Завет за заплащане на здравни осигуровки.
- 12) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50.00 /петдесет/** лева на Костадинка Пенева Цонева от гр.Завет.
- 13) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50.00 /петдесет/** лева на Кадрия Радославова Асенова от гр.Завет.
- 14) Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на **50.00 /петдесет/** лева на Ирина Владимировна Стоянова от гр.Завет.

Средствата да бъдат изплатени от функция “Общи държавни служби”, дейност – 122 “Общинска администрация”, параграф 4214 /обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет/ .

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Разни.

По трета точка изказвания не се направиха.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 17.15 часа.

Настоящият протокол се направи в два еднообразни екземпляра, един за Общинския съвет, един да се представи на Областния управител на Областна администрация с център Разград и препис от протокола да се изпрати на Районна прокуратура гр.Кубрат.

РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: _____
/Кр.Цвяткова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: _____
/М.Хасан

